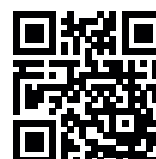




CMMS Port

Clădiri specializate, facilități de
exploatare portuară și echipamente



IT Ecosystem/ CMMA / EAM / IOT / Big Data
IA / Blockchain / Contracte Smart / Arhivă Digitală

CMMS Port

Datorită naturii complexe și dinamice a operațiunilor, mediul portuar este un centru de activitate cu numeroase tipuri de echipamente, active și facilități care necesită întreținere și management constant.

CMMS Port ajută la optimizarea proceselor de întreținere și îmbunătățește eficiența operațională în următoarele moduri:



Monitorizarea echipamentelor

Sistemul folosește senzori și dispozitive IoT pentru a monitoriza echipamentele și activele portuare critice, cum ar fi macarale, transportoare și sisteme de andocare. Datele și informațiile în timp real despre starea de funcționare și performanța acestor active pot fi utilizate pentru a identifica probleme potențiale și pentru a programa întreținerea proactivă înainte de apariția defecțiunilor.



Întreținere predictivă

Cu date în timp real despre performanța echipamentelor și a activelor, Smart IoT prezice când este necesară întreținerea, reducând timpul de nefuncționare și îmbunătățind fiabilitatea globală a operațiunilor portului.



Managementul comenzilor de lucru

Sistemul oferă o platformă centralizată pentru gestionarea comenzilor de lucrări de întreținere, permițând portului să programeze și să urmărească activitățile de întreținere, să îmbunătățească comunicarea și să eficientizeze operațiunile.



Gestionarea inventarului

Sistemul poate ajuta portul să își gestioneze inventarul de întreținere, inclusiv piese de schimb, unelte și consumabile, asigurându-se că resursele potrivite sunt disponibile atunci când este nevoie.



Acces mobil

CMMS-ul poate fi accesat de pe dispozitive mobile, permițând personalului de întreținere să acceseze sistemul și să efectueze sarcini în timpul mișcării, îmbunătățind timpii de răspuns și sporind eficiența generală.

Partenerul CMMS de încredere

Gama de soluții GITS CMMS este special concepută în scopul de a **ajuta managerii exploatărilor portuare în a:**

- **Reduce impactul asupra mediului și crește performanța de mediu, paperless, calitatea aerului, respectarea standardelor și a reglementărilor**
- **Întreținerea utilajelor, echipamentelor, structurilor și a altor instalații/facilități, în condiții optime de lucru care să permită funcționarea continuă și predictibilă.**
- **Garantarea siguranței utilajelor, echipamentelor și infrastructurilor, respectiv asigurarea monitorizării inspecțiilor și reglementărilor în domeniu**
- **Coordonarea și îmbunătățirea mentenanței în spiritul calității continue**
- **Reducerea costurilor de mentenanță**
- **Creșterea duratei de funcționare a utilajelor și echipamentelor**
- **Asigurarea trasabilității și analiza avariilor recurente**



GITS CMMS este o componentă cheie în asigurarea calității și continuității funcționării utilajelor și echipamentelor:

- Oferă o soluție **completă, precisă și scalabilă, o structură arborescentă** a utilajelor, echipamentelor și a locației acestora (la distanță sau la fața locului)
- **Identificarea și urmărirea tuturor datelor tehnice și de reglementare**
- **Planificarea întreținerii preventive** pentru a asigura calitatea operațiunilor infrastructurilor și serviciilor
- Gestionează **contractele operatorilor** și monitorizarea sarcinilor lor
- **Îmbunătățește comunicarea** cu colaboratorii printr-o urmărire și monitorizare permanentă a activității acestora
- **Reprezintă fundamentul mentenanței anticipative**

Soluții punctuale

În vederea eficientizării activităților de **gestiune piese de schimb și a serviciilor de mentenanță utilaje, echipamente și facilități**, și nu numai, prin trasabilitatea informatică a tuturor proceselor implicate, soluția GITS include:

- **evidența parcului de utilaje și echipamente**, structurat pe categorii, tipuri și modele;
 - definire de **caracteristici proprii pentru fiecare echipament**, în funcție de categorie și tip;
 - **evidența pe fiecare echipament și păstrearea istoricului** vis a vis de orele de funcționare (introduse manual sau importate din fișiere), piese schimbate, intervenții efectuate, garanții (manoperă sau piese), reparații efectuate de terți (furnizori), istoric revizii sau planificare revizii viitoare;
 - **digitizare și digitalizare prin conectarea echipamentelor direct la platforma SmartIoT** în vederea captării orelor de funcționare și altor informații în timp real (prin senzori și IOT);
 - configurare **șabloane de revizie pe fiecare echipament**, care să intervină cu o anumită periodicitate sau la îndeplinirea unui anumit număr de ore/km de funcționare;
 - **evidența și gestionarea planificării reviziilor**, care, în funcție de periodicitatea reviziilor definite pe echipament, aranjează cronologic intervențiile viitoare de tip revizie, pe fiecare echipament în parte. Un șablon de revizie conține piese și manopere/verificări de efectuat;
 - **evidența și gestionarea cererilor de intervenție** și implicarea departamentului de planificare;
 - **evidența și gestionarea comenzilor de intervenție** - purtătoare de: resurse umane (mecanici sau tehnicieni), defecte constatate, intervenții efectuate, recomandări, piese folosite, intervenții terți (furnizori), motive nerezolvare, evidențiate prin stări: draft, în lucru, finalizat, validat, facturat, a comenzilor de intervenție;
 - **gestionarea eficientă a magaziiilor de piese de schimb**, prin rezervare în stoc (blocarea) pieselor alocate pe comenzi. În cazul în care stocul nu este suficient, comenzile de piese sunt transformate în rapoarte de necesitate și mai departe în comenzi la furnizori;
 - **recepțiile de piese de schimb sau servicii** de la furnizori se fac fie în baza nomenclatorului de articole fie în baza comenzilor transmise anterior;
 - sistem de **ALERTĂ pentru articolele recepționate** în stoc, ce au avut la bază o comandă, pentru care se va activa o alertă în service pentru notificarea utilizatorului despre încărcarea stocurilor pe articolele necesare finalizării reparației;
 - punerea la dispoziție a tuturor funcționalităților necesare unui **modul de gestiune/distribuție performant cu gestiuni multiple**, grupe de articole, situația stocurilor prin rapoarte precum fișa magazie, lista inventariere, balanța stoc, vârsta stoc, stocuri critice sau articole fără mișcare;
 - **mecanism de evitare a staționării îndelungate și penalitățile de staționare**;
- Toate opțiunile de mai sus împing procesul de service echipamente către unul de mentenanță predictivă;



Soluții adaptate specificului afacerii dumneavoastră

Gestionarea activelor: documente atașate, planuri preventive și de reglementare, urmărirea lucrărilor, contoare de monitorizare, etc.

- localizarea vizuală a echipamentelor
- gestionarea resurselor interne și externe și a contractelor cu furnizorii
- crearea unui plan preventiv pentru întreținerea instalațiilor tehnice și de energie electrică
- gestionarea programelor tehnicienilor
- managementul pieselor de schimb
- gestionarea listei de sarcini în comenzile de lucru
- interfețe disponibile pentru interconectarea cu principalele sisteme ERP disponibile în piață (Oracle, SAP, Microsoft, Sun System, GITS),
- monitorizarea costurilor și a bugetelor și luarea deciziilor privind înlocuirea echipamentelor.

Facilități specifice

- » Vizualizare arborescentă a echipamentelor: ușor de utilizat și accesibil;
- » Instrument capabil să găsească informații în doar câteva clicuri;
- » Acces facil la echipamente utilizând sisteme diverse - GIS (geographic information system) prin utilizare sistem GPS sau coordonate absolute pentru hărți/planuri;
- » Managementul echipamentelor: Utilaje descărcare vagoane / camioane / barje, Manipulatoare / Stivuitoare, Celule siloz, Sisteme încărcare nave / silozuri, Clădiri și construcții, Utilitati / Statie compresoare
- » Managementul întreținerii echipamentelor critice prin gestionare și exploatarea bazei de date de evenimente, inclusiv întreținere, inspecții reglementate (risc de incendiu etc.), incidente și prelucrarea acestora;
- » Managementul contractelor de subcontractare;
- » Gestionarea/cunoașterea costurilor de întreținere: forță de muncă, piese de schimb și servicii externe;



